

ДОСТАВНИЦА ЗА ЛИЧНО ДОСТАВЉАЊЕ ПИСМЕНА

Прималац: ТРЕЋИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ
ул. Бул. Михаила Пупина 16

- ЗА ИНТЕРНЕТ СТАНИЦУ СУДА
Назив писмена које се доставља:

Записник о Продаји од 26.04.24
Записник о Продаји од 29.04.24

1. Пошто прималац, који при првом покушају доставе није затечен на месту, где се достављање има извршити ни после достављеног писменог обавештења да ради достављања буде у одређено време у свом стану односно на радном месту, достава је извршена: одраслом члану домаћинства примаоца - настојнику зграде - суседу - лицу запосленом на истом радном месту с примаоцем

2. Пошто је прималац односно члан његовог домаћинства одбио пријем, писмено је остављено у стану - радном месту примаоца (прибијено је на врата стана односно просторије где је прималац запослен)

дана 20..... год. у Часова

Разлог одбијања пријема

Потпис достављача

Доставницу обавезно вратити јавном извршитељу

Број прилога

Потврђујем да сам примио напред наведено писмено дана (словима)

Потпис примаоца

Потпис достављача

Доставница
за лично уручење

(Ако је прималац неписмен, или није у стану да се потпише, потписује га достављач с напоменом зашто прималац није ставио потпис.)

ДОСТАВНИЦА ЗА ЛИЧНО ДОСТАВЉАЊЕ ПИСМЕНА

Прималац: ТРЕЋИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ
ул. Бул. Михаила Пупина 16

- ЗА ОПЛАТУ ТАЈАЈ СУДА
Назив писмена које се доставља:

Записник о Продаји од 26.04.2024
Записник о Продаји од 29.04.24

1. Пошто прималац, који при првом покушају доставе није затечен на месту, где се достављање има извршити ни после достављеног писменог обавештења да ради достављања буде у одређено време у свом стану односно на радном месту, достава је извршена: одраслом члану домаћинства примаоца - настојнику зграде - суседу - лицу запосленом на истом радном месту с примаоцем

2. Пошто је прималац односно члан његовог домаћинства одбио пријем, писмено је остављено у стану - радном месту примаоца (прибијено је на врата стана односно просторије где је прималац запослен)

дана 20..... год. у Часова

Разлог одбијања пријема

Потпис достављача

Доставницу обавезно вратити јавном извршитељу

Број прилога

Потврђујем да сам примио напред наведено писмено дана (словима)

Потпис примаоца

Потпис достављача

Доставница
за лично уручење

(Ако је прималац неписмен, или није у стану да се потпише, потписује га достављач с напоменом зашто прималац није ставио потпис.)



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Јавни Извршитељ Марко Паламаревић

Београд, ул. Веле Нигринове бр. 16

Тел. 011/283-60-63

Посл. бр. И.И.163/22

Дана: 26.04.2024. године

Јавни Извршитељ Марко Паламаревић у извршном поступку по предлогу извршног повериоца **HOLDCO TWO DOO BEOGRAD**, Београд-Страи град, ул. ЖОРЖА КЛЕМАНСОА 19, МБ 21332836, ПИБ 110297938, чији је пуномоћник адвокат Горан Лојпур, Београд, МАГЛАЈСКА 27, против **извршног дужника Тома Домај**, Београд-Палилула, ул. Панчевачки пут бр.135, ЈМБГ 2106967710199 сачинио је дана 26.04.2024.године

ЗАПИСНИК О ПРВОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

Констатује се да су јемство за јавно надметање уплатила следећа лица:

1. Предраг Николић, Београд, ул. Булевар Зорана Ђинђића бр.105/5
2. Милан Сибиновић, Београд, ул. Коларчева бр.5/4
3. Миро Лабудовић, Београд, ул. Пожешка бр.170
4. Предраг Недељковић, Београд, ул. Вукасовићева бр.82
5. Мишко Михаиловић, Београд, ул. Интернационалних бригада
6. Андрија Николић, Београд, ул. Цветанова Ћуприја 20Б
7. Александар Савић, Београд, ул. Гандијева бр.47А/70
8. Дејан Тепшић, Београд-Нови Београд, ул. Пеђе Милосављевића бр.70
9. Божовић Милан, Београд, ул. Скендер Бегова бр.41/3/9
10. Србослав Кончулић, Београд, ул. Славка Родића

11. Bovita Konsalting DOO, Рума, ул. Орловићева бр.29

12. Bester DOO, Београд-Звездара, ул. Цветанова Туприја бр.20Б

13. Урош Стоиловић, Београд-Чукарица, ул. Миросављева бр.7

Јавни извршитељ констатује да нису испуњени процесни услови за одржавање прве јавне продаје из разлога што нема доказа о уредном уручењу Закључка о првој јавној продаји ИИ163/22 од 08.04.2024.године хипотекарном повериоцу, те се данашња јавна продаја отказује.

Београд, 26.04.2024.године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
МАРКО ПАЛАМАРЕВИЋ





РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Јавни извршитељ Марко Паламаревић

Београд, ул. Веле Нигринове бр.16

Тел.011/283-60-63

Посл. бр. И.И.163/22

Дана: 29.04.2024. године

Јавни извршитељ Марко Паламаревић, у извршном поступку по предлогу **извршног повериоца HOLDCO TWO DOO BEOGRAD**, Београд-Страи град, ул. ЖОРЖА КЛЕМАНСОА 19, МБ 21332836, ПИБ 110297938, чији је пуномоћник адвокат Горан Лојпур, Београд, МАГЛАЈСКА 27, против **извршног дужника Тома Домај**, Београд-Палилула, ул. Панчевачки пут бр.135, ЈМБГ 2106967710199 донео је:

ЗАКЉУЧАК

- ПРОДАЈЕ СЕ** непокретност извршног дужника и то :
-четворособан стана број 35, корисне површине 102м² у стамбеној згради за колективно становање, број зграде 1, у улици Нехруова бр.119, Нови Београд, кат.парцела 5086/1, уписан у лист непокретности број 4475 КО Нови Београд.
- Вредност непокретности која се продаје утврђена је Закључком јавног извршитеља И.И.163/22 од 22.03.2024.гоидне у укупном износу од 31.292.400,00 динара. На првом јавном надметању почетна цена износи 60% од утврђене вредности и износи 18.775.440,00 динара.
- Купац коме се додели непокретност дужан је да положи цену у року од 15 дана од закључења јавне продаје.
- Продаја ће се обавити усменим јавним надметањем, а прво јавно надметање ће се одржати у канцеларији јавног извршитеља Марка Паламаревића у Београду, ул. Веле Нигринове бр.16, на првом спрату, дана 20.05.2024. године у 12,00 часова.
- Заинтересованим купцима омогућиће се да непокретност разгледају дана 13.05.2024. године у периоду од 14,00 до 15,00 часова, уз прертходну најаву и договор са јавним извршитељем.
- На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство. Јемство износи десетину процењене вредности непокретности, и износи

3.129.240,00 динара.Зинтересовани понудиоци су обавезни да пре одржавања јавног надметања износ јемства уплате на наменски рачун јавног извршитеља број 160-394668-54 код Banca Intesa ad Beograd, сврха уплате „јемство за учествовање на јавном надметању“ са позивом на број предмета И.И.163/22.

7. Заинтересовани купци су дужни да на јавном надметању доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која нису положила јемство не могу учествовати. Извршни поверилац је ослобођен плаћања јемства.
8. У случају да на јавном надметању учествује више лица, те непокретност буде додељена најповољнијем понуђачу, јемство другог и трећег најповољнијег понуђача се задржава до уплате износа купопродајне цене од стране најповољнијег понуђача.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка
није дозвољен приговор

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
МАРКО ПАЛАМАРЕВИЋ

